



Ihr sicheres Privatanwesen im ruhigen Herzen Südamerikas



Garantiert 33% Wertzuwachs zum 01.01.2017

Bolivien, den 28. Dezember 2016

Liebe Interessenten und Beteiligte am Zufluchtsort!

Inhalt

1. Unser Zufluchtsort entwickelt sich prächtig! Werde Teil davon!
2. Kurze Darstellung unseres genialen Zufluchtsorts!
3. Verdiane auf einen Schlag 18.160,- Euro Provision!

1. Unser Zufluchtsort entwickelt sich prächtig! Werde Teil davon!

Unser Territorium ist am wachsen! Wir haben uns bereits fast 4 Quadratkilometer Land gesichert! Wie es aussieht werden wir **unsere Bastion der Freiheit** im ersten Quartal des Jahres 2017 bereits auf zirka 11 Quadratkilometer ausdehnen. Kaufverhandlungen sind bereits soweit abgeschlossen. Somit sichern wir uns **das "Herz" des Zufluchtorts** welches wir derzeit ins Leben rufen. Ziel ist es in naher Zukunft **die angestrebte Grösse von 50 Quadratkilometern** zu erreichen!

Liebst Du die Freiheit und bist besorgt um die Zukunft Europas und **möchtest einen Zufluchtsort für Dich und Deine Lieben haben?** Dann **schliesse Dich unserer Initiative an** und werde Teil unseres Zufluchtsorts!

Wir befinden uns momentan noch in der **"Pioniersphase"**. **Deshalb sind die Grundstücke noch so enorm günstig zu haben!** Ein Hektar für gerade einmal 1.500,- Euro! Also ein Quadratmeter für lediglich 15 Cent! Das ist praktisch "geschenkt"!

Am Ersten Januar 2017 werden wir den Preis für 1 Hektar auf 2.000,- Euro anheben (wie auf unserer Webseite angekündigt)! Wenn Du also jetzt auf diese Nachricht reagierst, und Dir Deinen Hektar sicherst, dann erlebst Du **einen garantierten Wertanstieg von 33% in nur 3 Tagen!** Ab dem 01.01.2017 wird also der Quadratmeterpreis auf 20 Cent angehoben! **Dann wird Dein Hektar gleich 500,- Euro mehr wert sein!** Das ist doch **eine gute Nachricht um das neue Jahr richtig erfolgreich zu beginnen!**

Diese E-Mail ist so **eine Art Neujahresgeschenk für Dich im Wert von 500,- Euro! :)** **Nutze diese Gelegenheit jetzt** und **nimm den Gewinn der progressiven Wertsteigerung von Anfang an mit!** Denn während sich die verfügbaren Grundstücke verkaufen und es immer

weniger geben wird, werden wir den Hektar-Preis auch progressiv alle 3 Monate anheben. **Wir gehen davon aus, dass ein Hektar im Zufluchtsort in zirka 3 Jahren einen Wert von zirka 10.000,- Euro erreichen wird!**

Antworte einfach kurz auf diese E-Mail und ich sende Dir den **Link zu unserer Webseite mit allen Informationen** zu! Wenn Du diese dann unter die Lupe genommen hast und **Dich noch bis Ende des Jahres bei mir meldest**, indem Du kurz auf diese E-Mail antwortest oder über das Kontaktformular auf der Webseite, **dann bekommst Du Deinen Hektar Land noch zum jetzigen Vorverkaufspreis** (auch wenn Du bis zur Bezahlung noch ein paar Tage mehr brauchst)!

2. Kurze Darstellung unseres genialen Zufluchtsorts!

Dein Grundstück, welches Du Dir in unserem (auf einem Plateau gelegenen) Zufluchtsort sicherst, **ist teils subtropisch bewaldet, teils hügelig**. Es handelt sich um **eine gut nutzbare Fläche, ideal für Frucht- und Nussbäume, Landbau und Viehzucht, etc.** Nach dem Erwerb Deines Grundstücks, und sobald wir das Gesamt-Territorium erworben haben, **erhältst Du von uns den Gesamtplan des Zufluchtsortsprojekts, auf dem Du Dir dann Deine Landfläche unter den verfügbaren Grundstücken selber aussuchen kannst**, gemäss der Reihenfolge des Erwerbs! Wenn Du jetzt agierst wirst Du also unter den ersten sein und Dir **Dein Traumgrundstück selber aussuchen** können!

Natürlich schalten wir Dir, sobald Du Dein Grundstück erworben hast, auch sofort den **Zugang zum internen Mitgliederbereich** frei, wo Du **die Entwicklungen und Fortschritte** unseres Projekts laufend **in Word und Bild mitverfolgen** kannst!

Wir haben sehr darauf geachtet, unseren Zufluchtsort in **einer der idealsten Gegenden Boliviens** zu errichten. Die Krisenexperten sprechen von einer optimalen Distanz von mindestens 3 Stunden zur nächsten Großstadt, in unserem Fall Santa Cruz. **Die Gegend unseres Zufluchtsorts hat viel Wasser (eigene Quellen, Flussläufe und sogar einen Wasserfall) und fruchtbaren Boden**. Es verfügt über ein ideales subtropisches Klima, in dem **viele Frucht- und Gemüsesorten** wachsen. Im Jahresdurchschnitt beträgt die Temperatur in der Zone **19 °C**. Über ein Jahr verteilt summieren sich die Niederschläge zu 564 mm auf.

Die Gegend ist **ein Zwischending aus Berg- und Talregion und Tropen**, und birgt aufgrund der erhöhten Lage mit **durchschnittlich 1.500 m ü. M.** keine Überschwemmungsgefahr. Die Region ist **sehr dünn besiedelt**. Es gibt nur **wenige Nachbarn**, die hauptsächlich **Landwirte und Viehzüchter** sind (ein gewaltiger Pluspunkt). Alles, was man zum Leben braucht, kann angebaut werden, was für einen Krisenfall extrem wichtig ist.

Ich empfehle Dir **diese Gelegenheit auf keinen Fall zu verpassen** um Dich und Deine Familie nicht ohne einen realen Zufluchtsort zu belassen!

Bitte setze Dich bei Interesse gleich mit mir in Verbindung, damit ich Dir **unsere Webseite mit allen Detailinformationen** zusenden kann!

3. Verdiene auf einen Schlag 18.160,- Euro Provision!

Um diese Provision zu verdienen ist es lediglich notwendig, dass Du mir **einen Kontakt vermittelst der als strategischer Projektpartner Teil unseres Unternehmens Zufluchtsort wird!** Wir sind auf der Suche nach Menschen die **die Freiheit lieben** und **eine Menge Geld verdienen möchten**, indem wir vielen **Landsleuten helfen auf die kommenden Krisen vorbereitet** zu sein! Es gibt keine bessere Art sein Geld zu investieren und seine Zeit einzusetzen!

Der Plan besteht darin **eine autarke deutsch-sprachige Kommune** aufzubauen. Mit **eigenem Wasser** (reinstes Quellwasser, Flüsse und Wasserfall), **eigener Stromproduktion, eigener Rinderzucht** um alle Unkosten zu decken, **eigenem Gemüseanbau und Fruchtbaumplantagen**. Mit **eigenem Klubbhäusern** (mit Schwimmbad, Sauna und Grill), **Kinderparks, Wanderwegen und Reitpfaden**, etc. Es wird **ein kleines Paradies** werden! **Ein wahrer Zufluchtsort** für Menschen die sehen was auf die Welt zukommt und vorbeugen wollen um **sich und Ihre Familie abzusichern!**

Unser Zufluchtsort-Projekt hier im Herzen Südamerikas ist skalierbar. Das bedeutet, dass unser Geschäftsmodell **expansionsfähig** ist! Mit jedem weiteren strategischen Projektpartner der ins Team kommt erweitern wir somit unser Territorium und bieten mehr Landsleuten die Möglichkeit mit dabei zu sein. Das Ziel besteht darin, unser Territorium progressiv auf **die Maximalgröße von 50 Quadratkilometern** (5.000 Hektar) auszudehnen, wofür schlussendlich bis zu 5 Millionen Euro notwendig sein werden. Jedoch funktioniert das Zufluchtsort auch bereits mit der derzeitigen Größe von knapp vier Quadratkilometern und mit nur wenigen strategischen Projektpartnern. Es ist eben in dieser Form lediglich kleiner (wenn man die Dimension betrachtet), aber **für den jeweiligen strategischen Projektpartner genauso rentabel.**

Insgesamt haben nur **bis zu maximal 22 strategische Projektpartner die Möglichkeit Teil des Unternehmens zu werden** und sich Unternehmensanteile zu sichern. **Mit einer Investition von 227.273,- Euro erhält der jeweilige strategische Projektpartner 3 Unternehmensanteile und einen internen Landbonus im Zufluchtsort von 23 Hektar und verdient an allen Einnahmen des Gesamtprojekts mit** (Landverkäufe, Landhausverkäufe, Rinderzucht und Mieteinnahmen der Ferienhäuser). Wir rechnen mit **einer durchschnittlichen Jahresrendite von über 30%.**

Du erhältst **eine Vermittlungsprovision von 8%, also 18.160,- Euro** wenn Du uns einen strategischen Projektpartner vermittelst der mit der angegebenen Summe einsteigt und Teil unseres Zufluchtsortes wird! Das ist mein Angebot für Dich! **Entweder überweise ich Dir dann Dein Provision auf Dein Konto oder Du kannst auch gerne einen Teil davon in Form von Grundstücken innerhalb unseres Zufluchtsorts bekommen** (was eine sehr rentable Investition darstellt)! Das kannst Du natürlich selber entscheiden!

Wenn Du also jemanden kennst der über diese Summe verfügt und **eine hohe Rendite erwirtschaften will, seine Familie schützen möchte und gleichzeitig die derzeitige un stabile Weltsituation klar einschätzen kann**, dann spreche die Person an und setze sie mit mir in Verbindung. Ich erledige dann den Rest indem ich der interessierten Person alles genau

erkläre.

Wir haben schon einiges an Vorarbeit geleistet. **Unser Zufluchtsort ist derzeit schon 380,8 Hektar groß, also knapp 4 Quadratkilometer!** Vor Ort haben wir bereits Personal welches derzeit erste **Weideflächen** vorbereitet und die **Fruchtbaumplantagen** erweitert.

Auch **Honigbienenproduktion** besteht bereits. Unser Architekt hat schon die **Pläne** für die diversen Landhäuser vorbereitet. Unser Programmierer ist dabei die **Vertriebsplattform** fertigzustellen, so das der offizielle Verkauf der 1-Hektar-Grundstücke (für die zukünftigen Bewohner des Zufluchtsorts) in unserem Projekt und der Landhäuser bald starten kann.

Bitte setze Dich bei Interesse mit mir in Verbindung, damit ich Dir **unsere Webseite mit allen Detailinformationen** zusenden kann!

Ich freue mich schon auf Ihr Feedback!

Alles Gute und bis bald!

Mit freundlichen Grüßen!

Enrique Rosenthal aus dem Herzen Südamerikas
Geschäftsführer von Zufluchtsort S.R.L.

Firmensitzadresse:
Calle Sucre # 669 Entre Lanza y Antezana
Edificio Ignacio 1º Piso, Oficina 5
Casilla: 5359
Cochabamba, Bolivien
Tel. 00591-71723222
info@zufluchtsort.com
www.zufluchtsort.com